

AVVISO DI PROCEDURA APERTA

**PER LA VENDITA DI PROPRIETA' IMMOBILIARI SITUATE NEL COMUNE DI
PONZANO DI FERMO**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In esecuzione della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 19/12/2024 e della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 23/01/2025 con le quali deliberazioni è stato approvato il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni per l'anno 2025, della Deliberazione della Giunta Comunale n. 50 del 10-09-2025 e della Determinazione n. 88 del 22/10/2025 e nel rispetto del vigente "Regolamento per la disciplina delle alienazioni di beni immobili del comune di Ponzano di Fermo" approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 06-05-2015;

RENDE NOTO

che **il giorno 26/11/2025 con inizio alle ore 17:00**, presso la sede del Comune di Ponzano di Fermo, via Garibaldi n. 58, avrà luogo la seduta pubblica relativa alla procedura aperta per la vendita, ad unico e definitivo incanto e senza successiva offerta di miglioramento, dei seguenti immobili:

- **Lotto n. 1: Casa colonica con corte e fondo rustico siti nel Comune di Ponzano di Fermo**, individuati al Catasto Fabbricati nel Comune di Ponzano di Fermo al foglio 6, particella 386 ed al Catasto Terreni nel Comune di Ponzano di Fermo al foglio 6, particelle 370-373-375-376-378-380-382-387. **Importo a base di gara: € 270.000,00** (diconsi euro duecentosettantamila/00);
- **Lotto n. 2: Fondo rustico sito nel Comune di Ponzano di Fermo**, individuato al Catasto Terreni nel Comune di Ponzano di Fermo al foglio 6 - particelle 118-152. **Importo a base di gara: € 9.000,00** (diconsi euro novemila/00);
- **Lotto n. 3 - Fondo rustico sito nel Comune di Ponzano di Fermo**, individuato al Catasto Terreni nel Comune di Ponzano di Fermo al foglio 9 - particelle 13-227. **Importo a base di gara: € 18.000,00** (diconsi euro diciottomila/00);

1 - DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI

- **Lotto n. 1: Casa colonica con corte e fondo rustico siti nel Comune di Ponzano di Fermo**, individuata al Catasto Fabbricati nel Comune di Ponzano di Fermo al foglio 6, particella 386 ed al Catasto Terreni nel Comune di Ponzano di Fermo al foglio 6, particelle 370-373-375-376-378-380-382-387.

Trattasi di proprietà comunali provenienti da Enti assistenziali la cui individuazione catastale viene di seguito riportata:

Fabbricato colonico individuato al Catasto Fabbricati del Comune di Ponzano di Fermo al foglio 6, particella 386: abitazione colonica piano primo, con sottotetto ed accesso da scala esterna, accessori al piano terra e corte.

Il fabbricato, in contrada Casali, presenta le caratteristiche costruttive comuni a tutti i casolari di campagna; ad esso, a seguito di frazionamento, è stata assegnata una specifica corte.

Il fabbricato principale si sviluppa su due piani fuori terra (piano terra e piano primo) più un piano sottotetto:

- 106 mq circa di superficie lorda al piano primo ad uso residenziale (con piano sottotetto di pari superficie, ma solo parzialmente calpestabile e con altezze non conformi all'abitabilità),
- 242 mq circa di superficie lorda al piano terra ad uso accessori agricoli (di cui 40 mq circa di accessorio diruto),
- superficie particella (fabbricato più corte) 5.924 mq di cui una terza parte occupata a scarpate (circa mq 1.975).

Categoria catastale attuale F/2.

L'immobile non è occupato ed in cattivo stato di manutenzione.

Libero da servitù.

Alle unità immobiliari di cui al presente lotto si accede attraverso la strada comunale "Casali".

Certificazione energetica: in relazione a quanto previsto dal Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 26/6/2009 – Linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici – l'immobile di cui al lotto n. 1 del presente bando è escluso dall'obbligo di certificazione energetica (Art. 2 D.L. 22/11/2012).

PRG: il fabbricato risulta censito alla scheda n. 57, gruppo (C), del censimento dei fabbricati in zona agricola - art. 19 delle N.T.A. (PATRIMONIO EDILIZIO RURALE ESISTENTE - NORME D'INTERVENTO SULL'EDILIZIA ESISTENTE IN ZONA AGRICOLA) ed art. 18 delle N.T.A (ZONE E AREE AGRICOLE).

Si precisa che l'unità immobiliare di cui al presente lotto non forma attualmente oggetto di contratti di locazione.

Fondo rustico individuato al Catasto Terreni al foglio 6, particelle 370-373-375-376-378-380-382-387 con superficie totale lorda di 103.936 m² (10.39.36 ha.are.ca).

Terreni non affittati, si applica il diritto di prelazione pubblica.

Lotto n. 2: Fondo rustico sito nel Comune di Ponzano di Fermo, individuato al Catasto Terreni nel Comune di Ponzano di Fermo al foglio 6 - particelle 118-152 con superficie totale lorda di 6.030 m² (00.60.30 ha.are.ca), in Contrada Fonte Moscovia.

Terreni non affittati, si applica il diritto di prelazione pubblica.

Lotto n. 3 - Fondo rustico sito nel Comune di Ponzano di Fermo, individuato al Catasto Terreni nel Comune di Ponzano di Fermo al foglio 9 - particelle 13-227 con superficie totale lorda di 10.560 m² (01.05.60 ha.are.ca), in Contrada Schito.

Terreni non affittati, si applica il diritto di prelazione pubblica.

Catasto Fabbricati e Terreni:

Lotto n.	Comune censuario	Foglio	Particella	Superficie mq ha are ca	Categoria Qualità Catastale	Superficie Totale Lotto mq ha are ca
1	Ponzano di Fermo	6	386		Fabbricato Rurale F/2 (Unità Collabente)	mq 5.924 ha are ca 00 59 24
			370	mq 41.115 ha are ca 04 11 15	Seminativo	mq 103.936 ha are ca 10 39 36
			373	mq 10.465 ha are ca 01 04 65	Seminativo Arborato	
			375	mq 830 ha are ca 00 08 30	Incolto Produttivo	
			376	mq 145 ha are ca 00 01 45	Incolto Produttivo	
			378	mq 36.655 ha are ca 03 66 55	Seminativo Arborato	
			380	mq 1.365 ha are ca 00 13 65	Seminativo Arborato	
			382	mq 12.910 ha are ca 01 29 10	Seminativo	
			387	mq 451 ha are ca 00 04 51	Relitto Stradale	
2	Ponzano di Fermo	6	118	mq 1.110 ha are ca 00 11 10	Seminativo	mq 6.030 ha are ca 00 60 30
			152	mq 4.920 ha are ca 00 49 20	Seminativo Arborato	
3	Ponzano di Fermo	9	13	mq 100 ha are ca 00 01 00	Seminativo	mq 10.560 ha are ca 01 05 60
			227	mq 10.460 ha are ca 01 04 60	Seminativo Arborato	

2 - CONDIZIONI GENERALI REGOLANTI L'ASTA PUBBLICA E L'ALIENAZIONE

Il Comune di Ponzano di Fermo garantisce la piena proprietà degli immobili e la libertà da ogni gravame ipotecario.

La vendita dei lotti si intende a corpo e non a misura, ed è riferita allo stato di fatto e di diritto in cui ogni singolo immobile si trova al momento dell'asta, con tutti gli inerenti diritti, ragioni, azioni, pertinenze ed accessori, servitù attive e passive, apparenti e non apparenti comunque e a qualsivoglia titolo costituite, anche non dichiarate. La superficie complessiva indicata per ciascun lotto potrà essere soggetta a minimi arrotondamenti, senza che l'aggiudicatario possa far valere alcuna rivalsa sull'Ente.

L'aggiudicatario subentra in tutti i diritti e in tutti gli obblighi dell'Amministrazione rispetto agli immobili.

Procedura di gara: procedura aperta – art. 6 del “Regolamento per la disciplina delle alienazioni di beni immobili del comune di Ponzano di Fermo” approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 06-05-2015

Le offerte hanno natura di proposta irrevocabile. Sono, pertanto, immediatamente vincolanti per l'offerente, mentre ogni effetto giuridico obbligatorio nei confronti del Comune consegue all'aggiudicazione definitiva. L'offerta presentata è vincolante per il periodo di 90 giorni.

Offerta in forma scritta: non è consentito al medesimo soggetto di presentare più offerte per lo stesso lotto. L'importo dell'offerta deve essere indicato con valore assoluto in aumento sull'importo a base di gara, espresso in cifre e in lettere. Qualora vi sia discordanza tra l'offerta espressa in cifre e in lettere, è valida l'indicazione più conveniente per il Comune. Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato.

L'aggiudicazione è disposta nei confronti di colui che ha presentato l'offerta più vantaggiosa. In caso di parità, si procederà a richiedere ai partecipanti offerte al rialzo, procedendo nel modo indicato dall'art. 77 del R.D. 23.05.1924 n. 827. Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida, purché la medesima sia almeno in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara.

Criterio di aggiudicazione: l'asta sarà tenuta con il metodo delle offerte segrete, da confrontarsi con il prezzo a base d'asta per ogni singolo lotto, ai sensi degli articoli 73 - lettera c) - e 76 del Regolamento per l'Amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827. Per l'apertura dei plichi si procederà iniziando dal lotto n. 1.

Gli immobili vengono aggiudicati provvisoriamente per lotti agli offerenti che avranno presentato la migliore offerta, **di importo superiore** all'importo posto a base d'asta.

Le offerte dovranno prevedere, pena l'esclusione/irricevibilità, in rialzo rispetto al prezzo a base di gara.

Saranno anche ammesse offerte per persona da nominare con la clausola prevista dall'art. 81 del R.D. n. 827/1924.

Cause di esclusione dalla gara. Sono esclusi dalla partecipazione alla gara i soggetti che:

- 1) si trovino in stato di fallimento o che siano incorsi negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali;
- 2) si trovino in stato di interdizione giudiziale, legale (fra cui è da ricomprendersi l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione) o di inabilitazione. Parimenti non sono ammessi a partecipare alla gara gli amministratori ed i consiglieri del Comune di Ponzano di Fermo, nonché i dipendenti e i professionisti esterni incaricati coinvolti a qualunque titolo nelle procedure di vendita del Comune di Ponzano di Fermo.

3 - MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

I soggetti interessati, per partecipare all'asta, dovranno far pervenire, all'Ufficio Protocollo del Comune, a mezzo del servizio postale pubblico con raccomandata A.R. o posta celere, oppure mediante consegna a mano o tramite corriere, in plico chiuso e sigillato, controfirmato su tutti i lembi di chiusura, indirizzato al Comune di Ponzano di Fermo via G. Garibaldi n. 58, 63845 Ponzano di Fermo (FM), entro e non oltre **le ore 12:00 del giorno 25/11/2025** (giorno precedente a quello fissato per la gara), pena l'esclusione.

Detto plico dovrà riportare all'esterno, a pena di esclusione, il mittente e la seguente dicitura: **"DOCUMENTAZIONE E OFFERTA PER LA PROCEDURA APERTA – SECONDO ESPERIMENTO DI GARA - RELATIVA ALLA ALIENAZIONE DI PROPRIETÀ"**

IMMOBILIARI SITUATE NEL COMUNE DI PONZANO DI FERMO - LOTTO N.”
(indicare il numero del lotto cui si desidera partecipare).

Nel caso in cui il concorrente intenda partecipare all’asta per più di un lotto, dovrà presentare plichi separati per ciascun lotto secondo le modalità di seguito indicate.

Non sarà ammesso alla gara il concorrente che presenterà più offerte per lotti diversi contenute in uno stesso plico.

La data di arrivo di tale plico, risultante dal timbro posto dall'Ufficio Protocollo del Comune, fa fede ai fini dell’osservanza del termine utile sopra fissato. Oltre il termine predetto non sarà valida alcuna altra richiesta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto alla precedente richiesta.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, per cui l’Amministrazione aggiudicatrice non assumerà responsabilità alcuna qualora per qualsiasi motivo il plico medesimo non venga recapitato in tempo utile.

Detto plico dovrà contenere, pena l’esclusione, due buste, contenenti la seguente documentazione:

Busta A) Documentazione Amministrativa:

1) Domanda di partecipazione alla procedura aperta e dichiarazione unica, in carta legale (marca da bollo di euro 16,00), in lingua italiana, debitamente sottoscritta e datata, secondo il modello predisposto dall’Ente (compilare la sezione A per le persone fisiche o la sezione B per le Ditte Individuali, Società Commerciali o Cooperative);

2) Fotocopia del documento di identità del sottoscrittore della dichiarazione unica, in corso di validità;

3) Deposito cauzionale, pari al 10% (dieci per cento) del prezzo a base d’asta per ciascun singolo lotto, da comprovarsi mediante documentazione che attesti l’avvenuto pagamento della somma disposto mediante portale PagoPA al seguente url: <http://www.ponzanodifermo.org> alla voce Pagamenti on-line “Altre Entrate” con la seguente causale: “*DEPOSITO CAUZIONALE - OFFERTA LOTTO N. _*” (specificare il numero del lotto);

4) Ulteriore eventuale documentazione (qualora due o più privati ciascuno pro quota intendano partecipare congiuntamente alla gara): originale della procura speciale fatta per atto pubblico o per scrittura privata con firma autenticata da notaio che autorizza un unico soggetto a trattare con l’Ente.

La busta deve riportare all’esterno l’indicazione “Documentazione amministrativa” (chiusa, sigillata e controfirmata) va inserita nel plico unico contenente l’altra busta dell’offerta economica.

Busta B) Offerta economica:

1) Offerta economica, debitamente datata e sottoscritta, in lingua italiana, redatta in carta legale (marca da bollo di euro 16,00) con l’indicazione **in cifre ed in lettere del prezzo offerto superiore a quello fissato a base di gara per ciascun lotto**; in caso di discordanza, tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà ritenuta valida l’indicazione più vantaggiosa per l’Amministrazione; le offerte devono essere sottoscritte direttamente o da persona munita di mandato; non sono ammesse offerte condizionate, indeterminate o che facciano riferimento ad altre offerte.

L’offerta, **a pena di esclusione**, dovrà essere contenuta in una apposita busta, sigillata e controfirmata lungo i lembi di chiusura, nella quale non devono essere inseriti altri documenti, e deve riportare all’esterno l’indicazione “Offerta economica”.

La busta dell’offerta economica (chiusa, sigillata e controfirmata) va inserita nel plico unico contenente l’altra busta della documentazione amministrativa.

Tutte le modalità prescritte nel presente avviso, vanno osservate a pena di esclusione dalla gara stessa.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Non sono ammesse offerte in ribasso o pari al prezzo a base d'asta.

4 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E MODALITA' DI ESERCIZIO DEL DIRITTO DI PRELAZIONE

La Commissione di gara è costituita secondo quanto previsto dal vigente "Regolamento per la disciplina delle alienazioni di beni immobili del comune di Ponzano di Fermo" approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 06-05-2015. Le operazioni della Commissione di gara e l'aggiudicazione provvisoria risulteranno da apposito verbale.

Per l'alienazione dei fondi rustici di cui ai lotti numeri 1, 2 e 3 del presente bando, si perverrà all'aggiudicazione definitiva solo a seguito dell'esperimento delle procedure relative all'esercizio **del diritto di prelazione ai sensi di legge.**

La procedura avrà luogo ai sensi dell'art. 8 della Legge 590/1965 e s.m.i. e dell'art. 7 della L. 817/1971 e s.m.i., mediante notifica agli aventi diritto, entro 15 giorni dal verbale d'asta, di copia autentica del verbale di aggiudicazione provvisoria.

Ai sensi e per gli effetti delle Leggi n. 590/65 e n. 817/71 e s.m.i. e del D.Lgs. 228/2001 e n. 99/2004 il soggetto titolare del diritto di prelazione potrà far valere il proprio diritto entro 60 giorni come da art. 7, comma 3 del regolamento comunale alienazioni dal ricevimento della raccomandata A/R di comunicazione dell'esito dell'asta. In caso di esercizio di tale diritto, dovrà allegare ricevuta del deposito cauzionale, da effettuarsi secondo le modalità indicate nel presente avviso, oltre che la documentazione idonea ad attestare il possesso dei requisiti richiesti dalla legge per poter esercitare il diritto in esame.

Nel caso di mancato esercizio del diritto di prelazione entro i termini di legge, l'aggiudicazione diventerà definitiva a favore dell'aggiudicatario provvisorio e si procederà alla vendita del fondo rustico senza altro impedimento.

L'aggiudicazione definitiva è disposta con determinazione del Responsabile dell'Area III Tecnica, previa verifica dei requisiti e delle dichiarazioni rilasciate, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, dall'aggiudicatario e dal concorrente che ha presentato la seconda migliore offerta, ivi comprese quelle riferibili alla capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

L'aggiudicatario si intende obbligato sin dal momento della presentazione dell'offerta ad acquistare; l'Amministrazione è invece obbligata alla stipula del contratto di vendita solo dopo che sia stata adottata la determinazione di aggiudicazione definitiva.

L'aggiudicazione non tiene luogo del contratto.

Chiusa la gara il deposito cauzionale sarà restituito agli offerenti non rimasti aggiudicatari entro 30 giorni dalla data dell'atto di approvazione del verbale di gara. La cauzione prodotta dall'aggiudicatario verrà svincolata dopo la firma del contratto; è data facoltà all'aggiudicatario di portare in deduzione di quanto dovuto la cauzione versata in sede di gara.

Il Comune comunicherà a mezzo lettera raccomandata A.R. o PEC, l'esito della gara al concorrente risultato aggiudicatario e agli altri concorrenti entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

Sono ammesse le offerte per persona da nominare, secondo le modalità previste nella normativa vigente.

Nei confronti dell'aggiudicatario definitivo che, per qualsiasi causa o ragione, non intenda stipulare il contratto di compravendita ovvero non si presenti per la stipula di eventuale preliminare, nei termini, nella sede e nelle modalità comunicati ovvero del

migliore offerente (nel caso in cui non sia ancora avvenuta l'approvazione della vendita) che volesse rinunciare all'aggiudicazione, non si farà luogo alla restituzione del deposito cauzionale.

Nel caso sopra indicato, il Responsabile del procedimento procederà all'aggiudicazione nei confronti del concorrente che ha presentato la seconda migliore offerta, risultata regolare, nonché alla revoca della precedente aggiudicazione, se già nel frattempo intervenuta.

Negli altri casi, il bene non verrà aggiudicato e per l'alienazione del medesimo dovrà essere indetta una nuova procedura.

5 - PAGAMENTO DEL PREZZO DI VENDITA E ULTERIORI ONERI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

Il pagamento del prezzo integrale di acquisto dovrà essere effettuato prima della stipula del contratto di compravendita, che avverrà a cura del Notaio rogante, in data che sarà comunicata all'aggiudicatario mediante Raccomandata A.R. o PEC, comunque notificata entro 30 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione dell'aggiudicazione definitiva.

Nel caso di mancato versamento nel termine fissato, la vendita sarà ritenuta risolta ed il deposito provvisorio sarà incamerato dall'Amministrazione a titolo di penale.

Tutti gli oneri, anche fiscali, conseguenti ed inerenti alla sottoscrizione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario. L'aggiudicatario è tenuto, in aggiunta al prezzo, al pagamento dell'I.V.A., se dovuta, ed al pagamento delle spese notarili, comprese quelle inerenti alla costituzione di servitù, di registro, ipotecarie e catastali, altresì le spese per l'espletamento della gara e pubblicazioni ed al rimborso delle spese tecniche eventuali da sostenere (frazionamento, aggiornamento catastale, ecc.).

6 – NORME FINALI

L'Amministrazione Comunale si riserva l'ampia facoltà di non procedere all'asta e all'aggiudicazione senza che per tale fatto i partecipanti possano avanzare pretese o indennità di qualsiasi genere.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 "Regolamento Generale sulla protezione dei dati personali" (GDPR) il Comune di Ponzano di Fermo tratterà i dati personali nell'ambito delle proprie finalità istituzionali esclusivamente per la procedura selettiva in oggetto - art. 6, paragrafo 1, lett. e), art. 9, paragrafo 2, lett. g) del GDPR.

Titolare del trattamento: Comune di Ponzano di Fermo, Via Garibaldi, 58 CAP 63845 Ponzano di Fermo (FM) Telefono 0734.630108, E-Mail: comune@ponzanodifermo.org.

Responsabile della Protezione Dati (RPD): Indirizzo di posta elettronica presso l'Ente del RPD: rpd@ponzanodifermo.org.

Finalità del trattamento: I dati personali richiesti saranno utilizzati, in sede di attuazione di compiti istituzionali, ai soli fini degli adempimenti necessari per la gestione del procedimento amministrativo di accesso ai documenti amministrativi.

Base giuridica: La base giuridica del trattamento è costituita dall'art. 6, par. 1, lett. e del Regolamento UE 2016/679 (il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento) e dall'art. 9, par. 2, lett. g del Regolamento UE 2016/679 ("trattamento di categorie particolari di dati personali": il trattamento è necessario per motivi di interesse pubblico rilevante sulla base del diritto dell'Unione o degli Stati membri, che deve essere proporzionato alla finalità perseguita, rispettare l'essenza del diritto alla protezione dei dati e prevedere misure appropriate e specifiche per tutelare i diritti fondamentali e gli interessi dell'interessato).

Il trattamento dei dati personali sarà effettuato con modalità cartacea e/o informatizzata esclusivamente da parte di personale autorizzato al trattamento dei dati in relazione ai compiti e alle mansioni assegnate e nel rispetto dei principi di liceità, correttezza, trasparenza, adeguatezza, pertinenza e necessità.

Il conferimento dei dati personali è facoltativo ma indispensabile per la partecipazione alla procedura di gara e il mancato conferimento preclude la partecipazione alla procedura di vendita medesima.

I dati saranno conservati per il periodo necessario allo svolgimento delle operazioni di selezione e all'espletamento di tutti gli adempimenti di legge.

In ogni momento potranno essere esercitati nei confronti del Titolare i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del GDPR e, in particolare, l'accesso ai propri dati personali, la rettifica, l'integrazione, la cancellazione, la limitazione nonché il diritto di opporsi al trattamento. Resta salvo il diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali ai sensi dell'art. 77 del GDPR.

Per quanto non previsto nelle norme sopra indicate, avranno valore le disposizioni contenute nel Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. 23/05/1924, n. 827 e successive modificazioni.

Per ulteriori chiarimenti gli interessati potranno rivolgersi al Servizio Manutenzioni e Patrimonio dell'Area III Tecnica del Comune di Ponzano di Fermo, anche telefonicamente i giorni di Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00 (Tel.: 0734.630108).

Il responsabile del procedimento è il geom. Gabriele Sabbatini.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio on-line ed è inserito sul sito internet comunale: www.comuneponzanodifermo.org nella sezione Amministrazione Trasparente - "bandi di gara e contratti".

Ponzano di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ezio Iacopini